

Uitkrant, stadsstrand, biotechlab, midwinterfeest

Hip Leiden: na de brainstorm nu het realisme

DOOR SILVAN SCHOONHOVEN

LEIDEN - Zaterdag was het onbeperkt ballonnetjes opblazen en luchtkastelen bouwen. Nu worden de vijfhonderd ideeën voor een bruisender Leiden tegen het licht gehouden op realisme.

Tweehonderd deelnemers brainstormden er zaterdagavond vrij op los in de 'Stadszomernachtsdroom' in het 50kV-station in Leiden-Noord. Het doel: Leiden op de kaart zetten als hip, aantrekkelijk centrum voor de zogenoemde 'creatieve klasse', dat ook een sterkere

magneetwerking uitoefent op toeristen, bezoekers en studenten van verre.

Nu is het dromen voorbij en wordt de berg ideeën gesorteerd op haalbaarheid. Dat onder het toezicht van personen die invloed hebben op het verwelkomen ervan. Deze zogenoemde 'realisatoren' zijn de directeurs van Portaal, SLS Wonen, de Meelfabriek, Leiden Marketing en het Bio Science Park. Ook het Leidse gemeentebestuur kijkt mee, maar de bedoeling is dat voor het verwelkomen van plannen geen subsidies op tafel hoeven te komen, maar

dat particuliere partijen er hun schouders onder zetten.

Bedrijfsjournalist Jeroen Maters, aanjager van het project, onderscheidt in de berg schetsen en aantekeningen zowel vergezichten voor de lange termijn als plannen waar morgen mee kan worden begonnen.

„Er wordt wel gezegd dat je het Rapenburg kunt dempen met alle ideeën die ooit zijn bedacht”, zegt Jeroen Maters. „Meestal krijg je dan eerst een mooi plan, waar vervolgens geen geld voor blijkt te zijn. Die tegenwerping nemen we ons ter harte. We kijken dus nu eerst

wie belang heeft bij het realiseren van een plan. En of er dus geld voor is.”

Een eerste schifting van de meest realistische ideeën.

- een complete, huis-aan-huis verspreide Leidse **Uitkrant**, deels in het Engels voor toeristen en expats.
- een **stadsstrand** aan de oever van de Zijlsingel bij de Meelfabriek.
- een nieuw cultuurfestival op een ongebruikelijk moment, bijvoorbeeld een **Midwinterfestival**.
- voor bezoekers en toeristen:

stadsroutes met een thema.

Bijvoorbeeld een *Royals Route* (waar hebben ze gewoond en gestudeerd), een *back to your roots route* voor in de Pilgrim Fathers geïnteresseerde Amerikanen, of een toer langs filmlocaties.

- het Bio Science Park ligt te geïsoleerd van de stad. Er moeten paviljoens komen, een kunstroute en een **openbaar bioscience lab**, waar bezoekers zelf experimenten kunnen doen en waar je wetenschappelijke ontdekkingen kunt zien à la museum Nemo in Amsterdam.
- een **Powerzone** in de oud-

industriële hal van het voormalig elektriciteitsstation 50kV in Nieuw-Leyden; een soort overdekte speeltuin waar kinderen en volwassenen ook nog iets kunnen leren over techniek.

• een **debatzaal**, filmhuis, audiovisuele studio en vlakke vloertheater in de gerenoveerde Meelfabriek.

• een **wandelpad** langs de binnenzijde van de singels. Dat pad ligt er voor een gedeelte al, maar het wegnemen van onderbrekingen (zoals bij het Nuongebouw of de Hortus Botanicus) moet de cirkel om de binnenstad rondmaken.